



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. _____ / _____

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de Execuție pentru obiectivul de investiții: "Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF8 - 8 STATII DE INCARCARE",
MUNICIPIUL BAIA MARE, JUDEȚUL MARAMUREȘ"

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Examinând:

Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare.

Raportul nr. _____ promovat de Direcția Generală Utilități și Investiții – Serviciul Investiții prin care se propune aprobarea documentațiilor tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de Execuție pentru obiectivul de investiții: "Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF8 - 8 STATII DE INCARCARE", MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ".

H.C.L. nr. 79/12.04.2023, privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții – "Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF8 - 8 STATII DE INCARCARE", MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ"

Având în vedere:

- Prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu privire la aprobarea proiectelor de investiții publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fondurile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Execuție - nr. 46/2023, pentru obiectivul de investiții "Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe" – CF8, bloc B-dul Independenței, nr. 24, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, elaborat de S.C. BUILDING CONSULTING TOWER S.R.L. în baza contractului de servicii nr. 49594/16.11.2023
- ATR nr.6030240806356 din 14.08.2024
- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Execuție - nr. 97/2023, pentru obiectivul de investiții "Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe" – CF8, bloc str. Progresului, nr. 54, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, elaborat de S.C. CALORIA S.R.L. în baza contractului de servicii nr. 41924/02.10.2023
- ATR nr.6030240806368 din 14.08.2024
- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Execuție - nr. 98/2023, pentru obiectivul de investiții "Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe" – CF8, bloc str. Progresului, nr. 56, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, elaborat de S.C. CALORIA S.R.L. în baza contractului de servicii nr. 41924/02.10.2023
- ATR nr.6030240806372 din 14.08.2024
- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Execuție - nr. 1384/2023, pentru obiectivul de investiții "Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe" – CF8, bloc str. Progresului, nr. 58, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, elaborat de S.C. KES BUSINESS S.R.L. în baza contractului de servicii nr. 40219/21.09.2023
- ATR nr.6030240806357 din 14.08.2024

- -Proiectul în faza Proiect Tehnic de Executie - nr. 1385/2023, pentru obiectivul de investiții "Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe" – CF8, bloc str. Progresului, nr. 60, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, elaborat de S.C. KES BUSINESS S.R.L. . în baza contractului de servicii nr. 40219/21.09.2023
- ATR nr.6030240806358 din 14.08.2024
- H.C.L. nr. 79/12.04.2023, privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții –"Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF8 - 8 STATII DE INCARCARE ", MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ.
- Devizele Generale actualizate la faza PT, aferente obiectivul de investiții –"Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF8 – 8 STATII DE INCARCARE ", MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ.
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;
- Avizul comisiilor de specialitate;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1 alin. 2 lit. b) și alin. 4 lit d), art. 139 și art. 196, alin1, lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ și art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentațiile tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de Executie pentru obiectivul de investiții: "Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF8 – 8 STATII DE INCARCARE", MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ, cu următorii indicatori tehnico-economici:

a) Valoare totală: 1.959.170,29 lei (inclusiv TVA); 1.646.441,41 lei(fără TVA)

din care: Valoare C+M: 966.400,70 lei (inclusiv TVA); 812.101,43 lei(fără TVA)

Mod de calcul detaliat:

CF8, Bulevardul Independenței, NR. 24 - 2 STATII DE INCARCARE;

Valoare estimată a achizitiei publice, este:	296.284,63 lei fara TVA, 352.559,71 lei cu TVA
Din care, C+M	100.456,42 lei fara TVA, 119.543,14 lei cu TVA

CF8, str. Progresului, NR. 54 - 1 STATIE DE INCARCARE;

Valoare estimată a achizitiei publice, este	157.567,38 lei fara TVA, 187.486,19 lei cu TVA
Din care, C+M	51.067 ,50 lei fara 60.770,33 lei cu TVA TVA,

CF8, str. Progresului, NR. 56 - 1 STATIE DE INCARCARE;

Valoare estimată a achizitiei publice, este:	157.567,38 lei fara TVA, 187.486,19 lei cu TVA
Din care, C+M	51.067 ,50 lei fara TVA, 60.770,33 lei cu TVA

CF8, str. Progresului, NR. 58 – 2 STATII DE INCARCARE;

Valoare estimată a achizitiei publice, este:	314.891,01lei fara TVA, 374.701,30 lei cu TVA
Din care, C+M	102.135,00 lei fara TVA, 121.540,65 lei cu TVA

CF8, str. Progresului, NR. 60 - 2 STATII DE INCARCARE;

Valoare estimată a achizitiei publice, este:	720.131,01 lei fara TVA, 856.936,90 lei cu TVA
Din care, C+M	507.375,00 lei fara TVA, 603.776,25 lei cu TVA

b) Capacități:

Statii incarcare vehicule electrice:

- 8 bucati cu 2 prize/ bucata

- incarcare rapida

- Suprafata construita (2 locuri parcare + statie): $5,20 \times 5,00 = 26,00$ mp/bucata ;

- Suprafata construita totala: $8 \text{ buc} \times 26,00 \text{ mp/bucata} = 208,00 \text{ mp}$

c) Durata de realizare a lucrărilor de execuție va fi: 6 luni.

Art. 2. Se aprobă Descrierea sumară a investiției și detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorii acestora pentru obiectivul de investiții: "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF8 – 8 STATII DE INCARCARE", MUNICIPIUL BAI A MARE, JUD. MARAMUREȘ", conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Art. 3. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Generală Utilitati si Investitii - Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

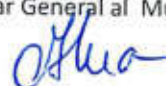
Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Baia Mare;
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Direcția Investiții;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Economică;
- Direcția Juridică Administrație Publică Locală;
- Birou Elaborare Documente, Arhivă.

Inițiator
Primarul Municipiului Baia Mare
Ioan Doru Dăncuș



Avizat legalitate,
Jr. Lia Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare





REFERAT DE APROBARE

privind necesitatea aprobarii documentației tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de Executie pentru obiectivul de investiții: Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF8 – 8 STATII DE INCARCARE, MUNICIPIUL BAI A MARE, JUDEȚUL MARAMUREȘ

Având în vedere:

- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Executie - nr. 46/2023, pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe" – CF8, bloc B-dul Independentei, nr. 24, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, elaborat de S.C. BUILDING CONSULTING TOWER S.R.L. în baza contractului de servicii nr. 49594/16.11.2023;
ATR nr.6030240806356 din 14.08.2024
- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Executie - nr. 97/2023, pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe" – CF8, bloc str. Progresului, nr. 54, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, elaborat de S.C. CALORIA S.R.L. în baza contractului de servicii nr. 41924/02.10.2023;
ATR nr.6030240806368 din 14.08.2024
- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Executie - nr. 98/2023, pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe" – CF8, bloc str. Progresului, nr. 56, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, elaborat de S.C. CALORIA S.R.L. în baza contractului de servicii nr. 41924/02.10.2023;
ATR nr.6030240806372 din 14.08.2024
- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Executie - nr. 1384/2023, pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe" – CF8, bloc str. Progresului, nr. 58, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, elaborat de S.C. KES BUSINESS S.R.L. în baza contractului de servicii nr. 40219/21.09.2023;
ATR nr.6030240806357 din 14.08.2024
- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Executie - nr. 1385/2023, pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe" – CF8, bloc str. Progresului, nr. 60, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, elaborat de S.C. KES BUSINESS S.R.L. în baza contractului de servicii nr. 40219/21.09.2023;
ATR nr.6030240806358 din 14.08.2024
- H.C.L. nr. 79/12.04.2023, privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții –"Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF8 - 8 STATII DE INCARCARE ", MUNICIPIUL BAI A MARE, JUD. MARAMUREȘ.
- Devizele Generale actualizate la faza PT, aferente obiectivul de investiții –"Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF8 – 8 STATII DE INCARCARE ", MUNICIPIUL BAI A MARE, JUD. MARAMUREȘ.

Justificarea necesității aprobarii proiectului de hotărâre

Documentațiile tehnico-economice aferente obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF8 – 8 STATII DE INCARCARE", MUNICIPIUL BAI A MARE, JUD. MARAMUREȘ, face parte integrantă din documentația necesară implementării contractului de finanțare nr. 134220/25.11.2022 încheiat cu M.D.L.P.A. în cadrul Planului National de Redresare si Rezilienta, Componenta 5 – Valul Renovării, Operațiunea Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor rezidentiale multifamiliale, Titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A3.1/1, runda 1, având ca obiectiv specific renovarea energetica moderata a cladirilor rezidentiale multifunctionale.

Conform cererii de finanțare, s-a prevăzut instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu



putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.500 m² arie desfășurată renovată, dar nu mai puțin de o stație de încărcare de acest tip per imobil. Astfel au rezultat 8 stații de încărcare dispuse astfel:

- 1.BLOC-BULEVARDUL INDEPENDENȚEI, NR. 24, Municipiul BAI A MARE- 2 STATII DE INCARCARE;
- 2.BLOC-STRADA PROGRESULUI, NR. 54, Municipiul BAI A MARE- 1 STATIE DE INCARCARE;
- 3.BLOC- STRADA PROGRESULUI NR. 56, Municipiul BAI A MARE- 1 STATIE DE INCARCARE;
- 4.BLOC- STRADA PROGRESULUI NR. 58, Municipiul BAI A MARE- 2 STATII DE INCARCARE;
- 5.BLOC- STRADA PROGRESULUI, NR.60, Municipiul BAI A MARE- 2 STATII DE INCARCARE.

DESCRIEREA INVESTITIEI:

4.1. Descrierea investiției:

- Prin proiectul tehnic se propune amplasarea unei stații de încărcare destinat mașinilor electrice, pe fiecare amplasament, pe proprietatea beneficiarului, care sa deserveasca incarcarea a doua mașini electrice, pe locuri de parcare/stationare special amenajate, marcate si semnalizate.
- Instalația de utilizare prevăzută in aceasta lucrare va conține rețeaua de alimentare cu energie electrica a stațiilor de încărcare rapida pentru mașini electrice. Lucrările se vor executa conform normativelor si fiselor tehnologice in vigoare.
- Alimentarea cu energie electrica a stațiilor de încărcare va fi realizata prin intermediul unei coloane subterane din cablu CY AbY de la punctul de alimentare stabilit, conform fisei de soluție eleborata de compania de distribuție a energiei electrice.
- Stațiile de reincarcare vor fi formate din minimum doua puncte de reincarcare, alimentate de același punct de livrare din rețeaua publica de distribuție, din care ambele puncte de reincarcare permit incarcarea in curent alternativ la o putere ≥ 22 kW a vehiculelor electrice. Statia de reincarcare va permite incarcarea simultana la puterile declarate.
- Stațiile de reincarcare trebuie sa fie in conformitate cu cerințele standardului pe parti SR EN IEC 61851 (Sistem de incarcare conductiva pentru vehicule electrice).
- Stafiile de reincarcare vor fi echipate cel puțin cu prize si conectori de tip 2 pentru vehicule, conform descrierii din standardul SR EN 62196-2, pentru incarcarea in curent alternativ, si cu conectori multistandard, dintre care unul este al sistemului de reincarcare combinat Combo 2, conform descrierii din Standardul SR EN 62196-3, pentru incarcarea in curent continuu.
- Statiile de reincarcare comunica prin protocol de tip OCPP - Open Charge Point Protocol - minimum 1.5 si dispun de meniu in limba romana si in limba engleza.

Indicatori tehnico-economici:

Valoare investiție: 1.959.170,29 lei (inclusiv TVA); 1.646.441,41 lei(fără TVA)
din care: Valoare C+M: 966.400,70 lei (inclusiv TVA); 812.101,43 lei(fără TVA)

Mod de calcul detaliat:

CF8, Bulevardul Independenței, NR. 24 - 2 STATII DE INCARCARE;	296.284,63 lei fara TVA	352.559,71 lei cu TVA
Valoare estimată a achizitiei publice, este:		
Din care, C+M	100.456,42 lei fara TVA	119.543,14 lei cu TVA
CF8, str. Progresului, NR. 54 - 1 STATIE DE INCARCARE;		
Valoare estimată a achizitiei publice, este:	157.567,38 lei fara TVA	187.486,19 lei cu TVA
Din care, C+M	51.067,50 lei fara TVA	60.770,33 lei cu TVA
CF8, str. Progresului, NR. 56 - 1 STATIE DE INCARCARE;		
Valoare estimată a achizitiei publice, este:	157.567,38 lei fara TVA	187.486,19 lei cu TVA



Din care, C+M	51.067,50 lei fara TVA	60.770,33 lei cu TVA
CF8, str. Progresului, NR. 58 – 2 STATII DE INCARCARE;		
Valoare estimată a achizitiei publice, este:	314.891,01lei fara TVA	374.701,30 lei cu TVA
Din care, C+M	102.135,00 lei fara TVA	121.540,65 lei cu TVA
CF8, str. Progresului, NR. 60 - 2 STATII DE INCARCARE;		
Valoare estimată a achizitiei publice, este:	720.131,01 lei fara TVA	856.936,90 lei cu TVA
Din care, C+M	507.375,00 lei fara TVA	603.776,25 lei cu TVA
Capacitati tehnice:		
Statii incarcare vehicule electrice:		
- 8 bucati cu 2 prize/ bucata		
- incarcare rapida		
- Suprafata construita (2 locuri parcare + statie): $5,20 \times 5,00 = 26,00$ mp/bucata ;		
- Suprafata construita totala: $8 \text{ buc} \times 26,00 \text{ mp/bucata} = 208,00$ mp		

Durata de realizare a lucrărilor de execuție va fi: 6 luni.

Ținând seama de:

- prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu privire la aprobarea proiectelor de investitii publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 10 din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederilor art. 129 alin. 1 alin. 2 lit. b) și alin. 4, lit.d), art. 139 și art. 196 alin. 1, lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cele expuse anterior, propun spre aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de Execuție, pentru obiectivul de investiții: „Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte CF8 - 8 STATII DE INCARCARE”, MUNICIPIUL BAI A MARE, JUD. MARAMUREȘ”

Inițiator,
Primarul Municipiului Baia Mare
Ioan Doru Dăncuș



MUNICIPIUL BAIA MARE
DIRECȚIA GENERALĂ UTILITĂȚI ȘI INVESTIȚII
DIRECȚIA INVESTIȚII
SERVICUL INVESTIȚII

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. _____ / _____

RAPORT

privind Proiectul de Hotărâre, având ca obiect aprobarea documentației tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de Executie pentru obiectivul de investiții: Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF8 – 8 STATII DE INCARCARE, MUNICIPIUL BAIA MARE, JUDEȚUL MARAMUREȘ

Având în vedere:

- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Executie - nr. 46/2023, pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe" – CF8, bloc B-dul Independentei, nr. 24, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, elaborat de S.C. BUILDING CONSULTING TOWER S.R.L. în baza Contractului de servicii nr. 49594/16.11.2023;
- ATR nr.6030240806356 din 14.08.2024
- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Executie - nr. 97/2023, pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe" – CF8, bloc str. Progresului, nr. 54, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, elaborat de S.C. CALORIA S.R.L. în baza Contractului de servicii nr. 41924/02.10.2023;
- ATR nr.6030240806368 din 14.08.2024
- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Executie - nr. 98/2023, pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe" – CF8, bloc str. Progresului, nr. 56, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, elaborat de S.C. CALORIA S.R.L. în baza Contractului de servicii nr. 41924/02.10.2023;
- ATR nr.6030240806372 din 14.08.2024
- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Executie - nr. 1384/2023, pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe" – CF8, bloc str. Progresului, nr. 58, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, elaborat de S.C. KES BUSINESS S.R.L. în baza Contractului de servicii nr. 40220/21.09.2023;
- ATR nr.6030240806357 din 14.08.2024
- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Executie - nr. 1385/2023, pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe" – CF8, bloc str. Progresului, nr. 60, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, elaborat de S.C. KES BUSINESS S.R.L. în baza Contractului de servicii nr. 40220/21.09.2023;
- ATR nr.6030240806358 din 14.08.2024
- H.C.L. nr. 79/12.04.2023, privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții – "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF18 - 8 STATII DE INCARCARE, MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ.
- Devizele Generale actualizate la faza PT, aferente obiectivul de investiții – "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF8 – 8 STATII DE INCARCARE ", MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ.

Documentațiile tehnico-economice aferente obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF8 - 8 statii de incarcare", MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ, fac parte integrantă din documentația necesară implementării contractului de finanțare nr. 134220/25.11.2022 încheiat cu M.D.L.P.A. în cadrul Planului National de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Operațiunea Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor rezidentiale multifamiliale, Titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A3.1/1, runda 1, având ca obiectiv specific renovarea energetica moderata a cladirilor rezidentiale multifunctionale.

Conform cererii de finanțare, s-a prevăzut instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.500 m2 arie desfășurată renovată, dar nu mai puțin de o stație de încărcare de acest tip per imobil. Astfel au rezultat 8 statii de incarcare dispuse astfel:

- 1.BLOC- BULEVARDUL INDEPENDENTEI, NR. 24, Municipiul BAIA MARE- 2 STATII DE INCARCARE;
- 2.BLOC -STRADA PROGRESULUI, NR. 54, Municipiul BAIA MARE- 1 STATIE DE INCARCARE;

3.BLOC- STRADA PROGRESULUI, NR. 56, Municipiul BAI A MARE- 1 STATIE DE INCARCARE;

4.BLOC- STRADA PROGRESULUI, NR. 58, Municipiul BAI A MARE- 2 STATIE DE INCARCARE;

5.BLOC- STRADA PROGRESULUI, NR.60, Municipiul BAI A MARE- 2 STATIE DE INCARCARE.

Descrierea investiției:

- Prin proiectul tehnic se propune amplasarea unei stații de incarcare destinat mașinilor electrice, pe fiecare amplasament, pe proprietatea beneficiarului, care sa deserveasca incarcarea a doua mașini electrice, pe locuri de parcare/stationare special amenajate, marcate si semnalizate.
- Instalația de utilizare prevăzută in aceasta lucrare va conține rețeaua de alimentare cu energie electrica a stațiilor de incarcare rapida pentru mașini electrice. Lucrările se vor executa conform normativelor si fiselor tehnologice in vigoare.
- Alimentarea cu energie electrica a stațiilor de incarcare va fi realizata prin intermediul unei coloane subterane din cablu CY AbY de la punctul de alimentare stabilit, conform fisei de soluție eleborata de compania de distribuție a energiei electrice.
- Stațiile de reincarcare vor fi formate din minimum doua puncte de reincarcare, alimentate de același punct de livrare din rețeaua publica de distribuție, din care ambele puncte de reincarcare permit incarcarea in curent alternativ la o putere ≥ 22 kW a vehiculelor electrice. Statia de reincarcare va permite incarcarea simultana la puterile declarate.
- Stațiile de reincarcare trebuie sa fie in conformitate cu cerințele standardului pe parti SR EN IEC 61851 (Sistem de incarcare conductiva pentru vehicule electrice).
- Statiile de reincarcare vor fi echipate cel puțin cu prize si conectori de tip 2 pentru vehicule, conform descrierii din standardul SR EN 62196-2, pentru incarcarea in curent alternativ, si cu conectori multistandard, dintre care unul este al sistemului de reincarcare combinat Combo 2, conform descrierii din Standardul SR EN 62196-3, pentru incarcarea in curent continuu.
- Statiile de reincarcare comunica prin protocol de tip OCPP - Open Charge Point Protocol - minimum 1.5 si dispun de meniu in limba romana si in limba engleza.

Ținând seama de:

- prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu privire la aprobarea proiectelor de investitii publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 10 din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederilor art. 129 alin. 1 alin. 2 lit. b) și alin. 4, lit. d), art. 139 și art. 196 alin. 1, lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Propunem spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică în faza Proiect Tehnic de Executie pentru obiectivul de investiții : „Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte CF8- 8 statii de incarcare”, MUNICIPIUL BAI A MARE, JUD. MARAMUREȘ cu următorii indicatori tehnico-economici:

a) Valoare investiție: 1.959.170,29 lei (inclusiv TVA); 1.646.441,41 lei(fără TVA)
din care: Valoare C+M: 966.400,70 lei (inclusiv TVA); 812.101,43 lei(fără TVA)

Mod de calcul detaliat:

CF8, Bulevardul Independenței, NR. 24 - 2 STATII DE INCARCARE;

Valoare estimată a achizitiei publice, este:

Din care, C+M

CF8, str. Progresului, NR. 54 - 1 STATIE DE INCARCARE;

Valoare estimată a achizitiei publice, este:

Din care, C+M

CF8, str. Progresului, NR. 56 - 1 STATIE DE INCARCARE;

296.284,63 lei fara TVA	352.559,71 lei cu TVA
100.456,42 lei fara TVA	119.543,14 lei cu TVA
157.567,38 lei fara TVA	187.486,19 lei cu TVA
51.067 ,50 lei fara TVA	60.770,33 lei cu TVA

Valoare estimată a achizitiei publice, este:	157.567,38 lei fara TVA	187.486,19 lei cu TVA
Din care, C+M	51.067,50 lei fara TVA	60.770,33 lei cu TVA
CF8, str. Progresului, NR. 58 – 2 STATII DE INCARCARE;		
Valoare estimată a achizitiei publice, este:	314.891,01 lei fara TVA	374.701,30 lei cu TVA
Din care, C+M	102.135,00 lei fara TVA	121.540,65 lei cu TVA
CF8, str. Progresului, NR. 60 - 2 STATII DE INCARCARE;		
Valoare estimată a achizitiei publice, este:	720.131,01 lei fara TVA	856.936,90 lei cu TVA
Din care, C+M	507.375,00 lei fara TVA	603.776,25 lei cu TVA

b) Capacități :

Statii incarcare vehicule electrice:

- 8 bucati cu 2 prize/ bucata
- incarcare rapida
- Suprafata construita (2 locuri parcare + statie): $5,20 \times 5,00 = 26,00$ mp/bucata ;
- Suprafata construita totala: $8 \text{ buc} \times 26,00 \text{ mp/bucata} = 208,00 \text{ mp}$

c) Durata de realizare a lucrărilor de execuție va fi: 6 luni.

Art.2. Se aproba descrierea sumara a investitiei și detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorii acestora penntru obiectivul de investiții: " Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF 8 - 8 Stații de încărcare, MUNICIPIUL BAIA MARE, JUDEȚUL MARAMUREȘ", conform Anexei nr. 1, la prezenta Hotărâre.

Anexăm la prezentul:

- Proiectul de Hotărâre;
- Anexa nr. 1 la HCL;
- Devizele Generale;
- Documentațiile tehnico-economice în faza Proiect Tehnic;
- HCL nr.79/12.04.2025

Ec. Cornelia Luca
Director General

Ing. Elena Pop
Director Executiv

Ing. Crina Zete
Sef Serviciu Investitii

Intocmit,
Adela Szasz